



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 401**

14 Απριλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 755 (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΒΙΓΛΑ, Δ.Δ. Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940, όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 και τις σχετικές προς τούτον Δ.3474/970/ΠΟΛ. 105/29.7.1983 και Ν. 505/253/ΠΟΛ.69/30.3.1984 διαταγές του Υπ. Οικονομικών.

2. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ.532/1970, Β.Δ.704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ.192/1972, Π.Δ.71/1984, Π.Δ.347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259/ 1988 τ.Α΄).

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/1994 τ.Α΄).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/1996 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90/1996 τ. Α΄), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητες τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

8. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/1997 τ.Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

10. Η υπ'αριθμ.14650/ΔΙΟΕ 85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/ 17.3.2004) κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

11. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 - ΦΕΚ 15/28.1.2004 τ.Α΄ δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.ΔΕ.

12. Την υπ' αριθμ. 15542/1.4.2004 διαπιστωτική πράξη που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 93/2.4.2004 τ.Β΄ και με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

13. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στη παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) ήτοι:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή είναι απότομη, κροκαλώδης, με μεγάλη υψομετρική διαφορά διακοπτόμενη από αμμώδη παραλία μικρού - πλάτους.

β) Το γεγονός ότι στο άνω χώρο αιγιαλού δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Το γεγονός ότι η εν λόγω ακτή, επηρεάζεται από ανέμους που είναι συνήθως βόρειοι, βορειοανατολικοί και των οποίων η ένταση μπορεί να φτάσει τα 7-8 μποφόρ.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, ότι δηλαδή είναι απότομος, κροκαλώδης και βαθύς.

ε) Το ανάπτυγμα του κυματισμού είναι μέτριο, με το ύψος των κυμάτων να κυμαίνεται από 2 ως $2^{1/2}$ μέτρα.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις, ούτε χρήσης γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Το γεγονός ότι στην ευρύτερη περιοχή υπάρχει Δημόσια έκταση.

θ) Το ότι στη συγκεκριμένη περιοχή δεν υπάρχει υφιστάμενο Κτηματολόγιο και η περιοχή δεν έχει προκηρυχθεί από την «Κτηματολόγιο Α.Ε.».

ι) Ότι στην περιοχή δεν υπάρχει ευπαθές οικοσύστημα ή προστατευόμενη περιοχή.

14. Την από 13.12.2001 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή ΒΙΓΛΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το από Νοεμβρίου 2001 υψομετρικό διάγραμμα του Τάσου Φ. Γιαννακόπουλου, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε την 11.12.2001 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου και θεωρήθηκε από τον Νικόλαο Θεοδοσιάδη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, την ίδια ημέρα.

15. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/1146/03/Σχ. 1441/9.12.2003 έγγραφο του Γ.Ε.Ν.

16. Το γεγονός ότι η Α.Π. 1384/8.7.2004 Απόφασή μας «Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΒΙΓΛΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου» δεν πληροί τα όσα ορίζει η παρ.1 του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001, αποφασίζουμε:

1) Ανακαλούμε την Α.Π. 1384/8.7.2004 Απόφασή μας «Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΒΙΓΛΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου» διότι δεν πληροί τα όσα ορίζει η παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001.

2) Επικυρώνουμε την 13.12.2001 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή ΒΙΓΛΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το από Νοέμβριο του 2001 υψομετρικό διάγραμμα του Τάσου Φ. Γιαννακόπουλου, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε την 11.12.2001 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου και θεωρήθηκε από τον Νικόλαο Θεοδοσιάδη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, την ίδια ημέρα.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1, 2, 3, έως και 21.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1΄, 2΄, 3΄ έως και 21΄.

γ) Ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας τα οποία δεν εξαιρούνται. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 16 Μαρτίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΦΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή ΒΙΓΛΑ, Δ.Δ. Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου. Ενδιαφερόμενη η Χαρίκλεια Ανθοπούλου.

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. Σπυρίδων Καρδακάρης, ΠΕ/Α Εφοριακών, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρος,

2. Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσία Λέσβου, ως μέλος, και

3. Αντώνιος Ξωχέλης, Πλωτάρχης Λ.Σ., νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Μυτιλήνης, τούτου κωλυομένου, ως μέλος,

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, δυνάμει των άρθρων 74 και 75 του Π.Δ. 636/1977, σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών, και της με Α.Π. 2491/22.9.2000 Απόφασης της Οικονομικής Επιθεώρησης Βορείου Αιγαίου του Υπουργείου Οικονομικών, συγκληθείσα με την υπ' αριθμ. 3546/12.12.2001 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 13.12.2001.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την (με Α.Π. 3546/3.12.2001 δικό μας) αίτηση της Χαρίκλειας Ανθοπούλου.

2) Το υψομετρικό διάγραμμα του Τάσου Φ. Γιαννακόπουλου, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Νοέμβριο 2001, ελέγχθηκε την 11.12.2001 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου και θεωρήθηκε από τον Νικόλαο Θεοδοσιάδη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, την ίδια ημέρα.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν.2344/1940, όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 και τις σχετικές προς τούτον Δ.3474/970/ΠΟΛ. 105/29.7.1983 και Ν.505/253/ΠΟΛ.69/30.3.1984 διαταγές του Υπ. Οικονομικών.

4) Την από την επί τόπου μετάβαση στην παραπάνω περιοχή, σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

Ι. Ότι η ακτή είναι απότομη, κροκαλώδης, με μεγάλη υψομετρική διαφορά διακοπτόμενη από αμμώδη παραλία μικρού πλάτους.

ΙΙ. Ότι οι άνεμοι που επηρεάζουν είναι βόρειοι, βορειοανατολικοί, των οποίων η ένταση μπορεί να φτάσει τα 7 - 8 μποφόρ και το ύψος των κυμάτων τα 2 - 2,5 μέτρα.

Καθορίζει

Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως και 21.

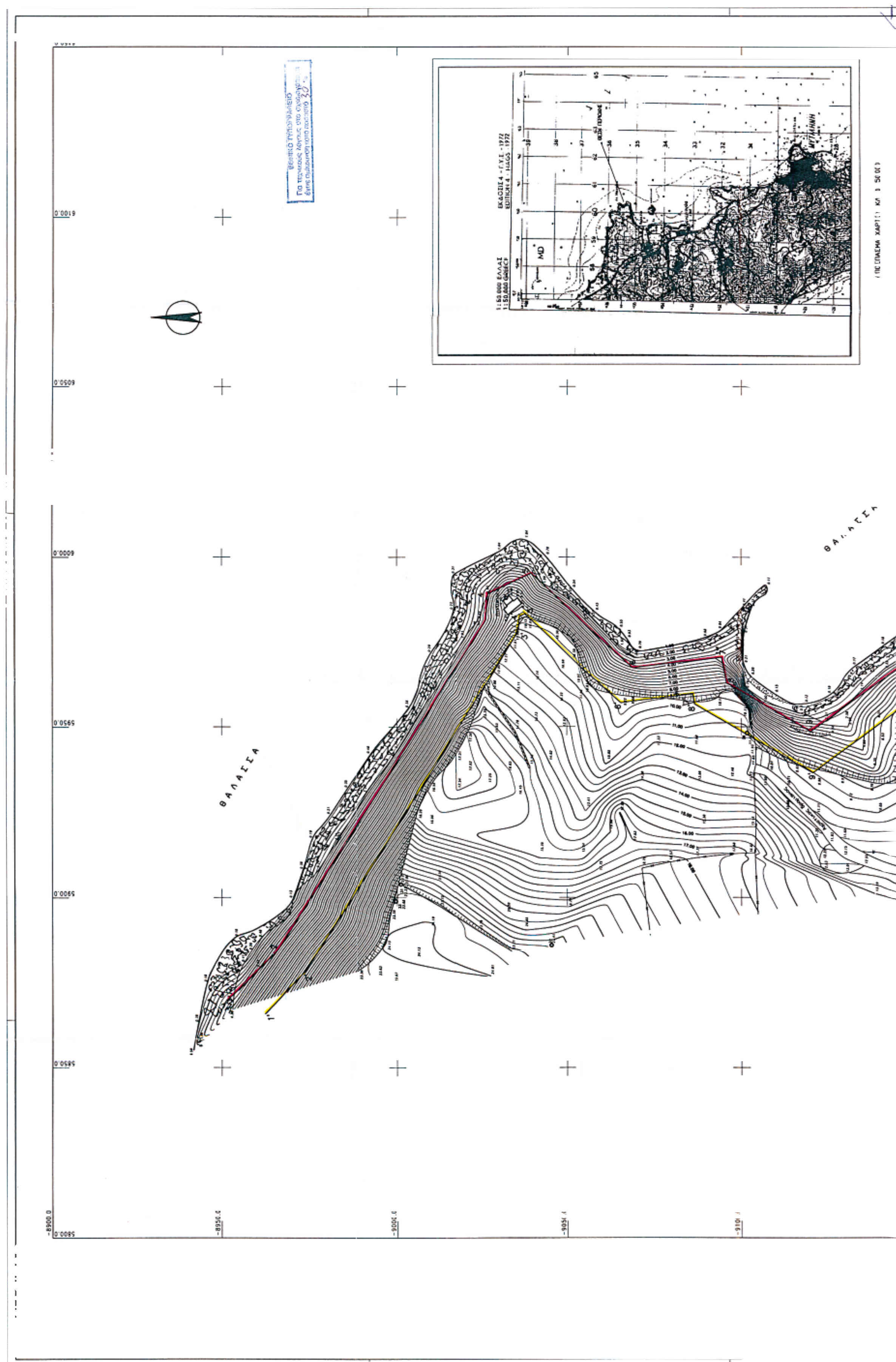
2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, έως και 21΄, που έχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 7 του Α.Ν. 2344/ 1940.

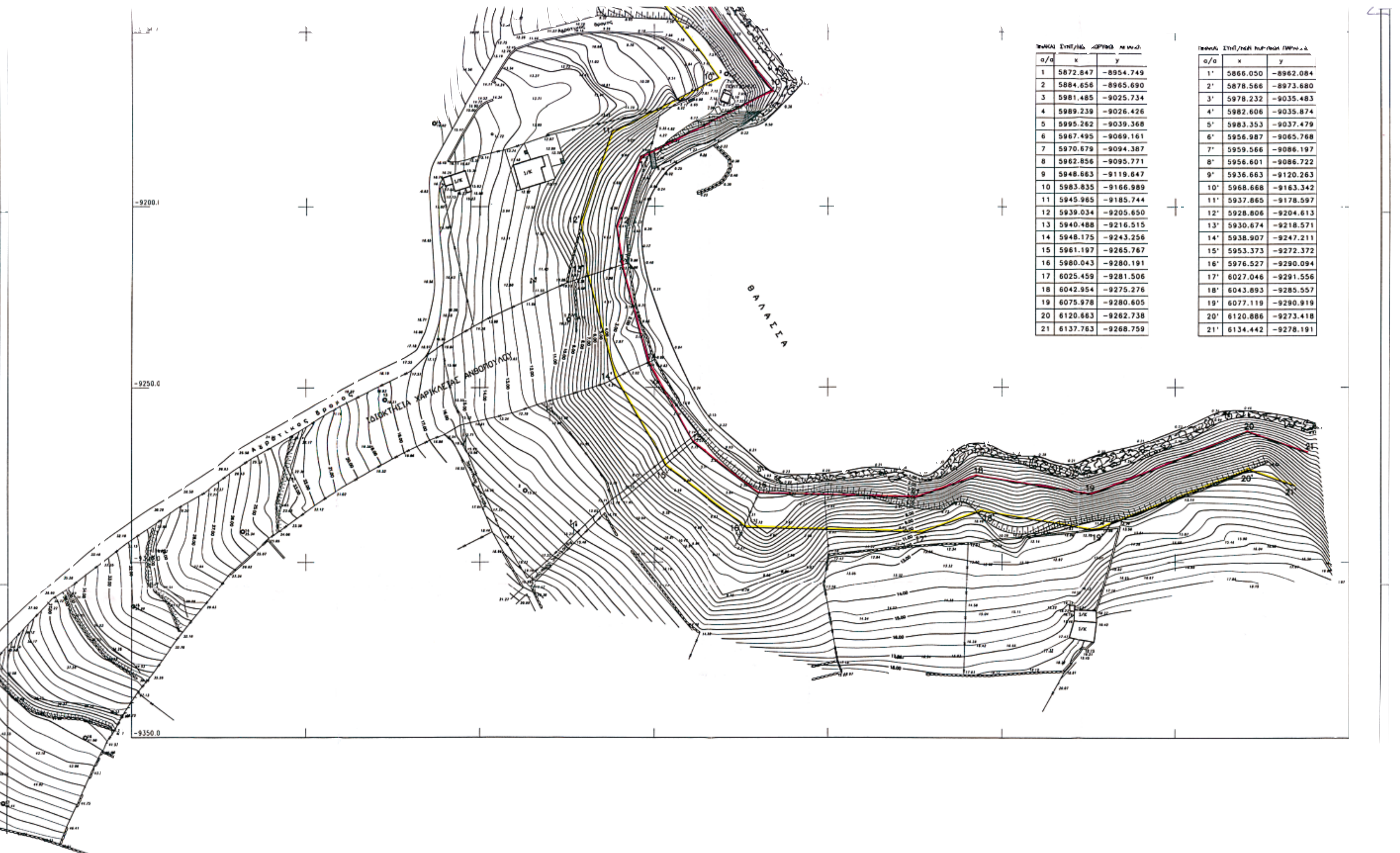
3. Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας τα οποία δεν εξαιρούνται.

4. Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ	1. ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
	2. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΞΩΧΕΛΗΣ


ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
6100.0
6050.0
6000.0
5950.0
5900.0
5850.0
5800.0
-8900.0
-8950.0
-9000.0
ΜΥΤΙΛΗΝΗ



α/α	x	y
1	5872.847	-8954.749
2	5884.656	-8965.690
3	5981.485	-9025.734
4	5989.239	-9026.426
5	5995.262	-9039.368
6	5967.495	-9069.161
7	5970.679	-9094.387
8	5962.856	-9095.771
9	5948.663	-9119.647
10	5983.835	-9166.989
11	5945.965	-9185.744
12	5939.034	-9205.650
13	5940.488	-9216.515
14	5948.175	-9243.256
15	5961.197	-9265.767
16	5980.043	-9280.191
17	6025.459	-9281.506
18	6042.954	-9275.276
19	6075.978	-9280.605
20	6120.663	-9262.738
21	6137.763	-9268.759

α/α	x	y
1'	5866.050	-8962.084
2'	5878.566	-8973.680
3'	5978.232	-9035.483
4'	5982.606	-9035.874
5'	5983.353	-9037.479
6'	5956.987	-9065.768
7'	5959.566	-9086.197
8'	5956.601	-9086.722
9'	5936.663	-9120.263
10'	5968.668	-9163.342
11'	5937.865	-9178.597
12'	5928.806	-9204.613
13'	5930.674	-9218.571
14'	5938.907	-9247.211
15'	5953.373	-9272.372
16'	5976.527	-9290.094
17'	6027.046	-9291.556
18'	6043.893	-9285.557
19'	6077.119	-9290.919
20'	6120.886	-9273.418
21'	6134.442	-9278.191

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΒΙΓΛΑ "ΑΓΡΟΤ. ΠΕΡΙΦ. ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΑΜΦΙΛΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΕΣΒΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΛΕΣΒΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ : 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : 0.50 μ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΗΣ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.
ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ΚΛ.1:100.000

φ = 39° 15΄ λ = 2° 45΄

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2001

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΤΑΣΟΣ Φ. ΤΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ~~ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ~~
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
Μυτιλήνη 11-12 2001
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Μυτιλήνη 11-12-2001
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Κ. ΛΕΣΒΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 13-12-2001 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΒΙΓΛΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Παμφίλων, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.
2. Το τοπογραφικό διάγραμμα είναι κλίμακας 1:500 και αποτελείται από μία (1) πινακίδα.
3. Η οριογραμμή του αιγιαλού καθορίζεται με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1, 2, 3, ..., και 21.
4. Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή σε δύο τμήματα, με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄,...21΄ και έχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 7 του Α.Ν.2344/1940.
5. Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας τα οποία δεν εξαιρούνται.
6. Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.
7. Ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας γίνεται για πρώτη φορά.

Μυτιλήνη 13-12-2001

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ
ΠΕ/Α ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΠΕ/Α ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
2. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΞΩΧΕΛΗΣ
ΠΛΩΤΑΡΧΗΣ Λ.Σ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

1. ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ :
2. ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ :
3. ΚΤΙΣΜΑ :
4. ΔΕΗ :
5. ΛΙΘΟΡΙΠΗ :
6. ΑΚΤΗ ΒΟΤΣΑΛΑ :
7. ΒΡΑΧΙΑ :
8. ΔΕΝΔΡΑ :
9. ΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑΣ :
10. ΟΤΕ :

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ

1. Νο 13 ΠΡΟΦ. ΗΛΙΑΣ
2. Νο 15 ΚΑΣΤΡΟΝ
3. Νο 17 ΜΑΥΡΟΒΟΥΝΙ
3. Νο 18 ΒΙΓΛΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

	X	Y
Σ1	5925,434	-9231,374
Σ2	5912,989	-9279,334
Σ3	5970,947	-9162,271
Σ4	5908,059	-9031,927
Σ5	5858,194	-8943,307
Σ6	5343,479	-8911,585
Σ10	5886,793	-9176,179
Σ11	5925,434	-9231,374
Σ12	5912,989	-9279,334
Σ13	5872,813	-9253,344
Σ14	5831,934	-9291,196
Σ15	5808,462	-9313,292
Σ16	5786,759	-9350,874
Σ17	5763,356	-9368,180
Σ30	5948,182	-9101,641
Σ31	5903,923	-9001,017
Σ32	5886,004	-9045,132
Σ33	5898,937	-8999,499

Αριθ. 2638 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σούδας με την οριοθέτηση ρέματος εντός του ΟΤ.Γ133 στην Π.Ε. 1 του Δήμου Σούδας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α/1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

3. Το Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994) όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/1994) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.»

4. Την υπ' αριθμ. 9673/4.6.2004 απόφαση Νομάρχη Χανίων μεταβίβασης αρμοδιοτήτων «περί ανάθεσης εξουσίας υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων κ.λπ.»

5. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή «Πάνω Σούδα» του Δήμου Σούδας που εγκρίθηκε με το Π/γμα 3.9.1993 (ΦΕΚ 1187/Δ΄)

6. Την υπ' αριθμ. 113/1996 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που συμφωνεί με την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης όπως επικαιροποιήθηκε με την 29/2005.

7. Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Α. Χανίων όπως αυτή διατυπώθηκε στο πρακτικό της συνεδρίασης 3/1998 θέμα 9ο .

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ .

9. Το γεγονός ότι με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι της πολεοδομικής ενότητας, αποφασίζουμε:

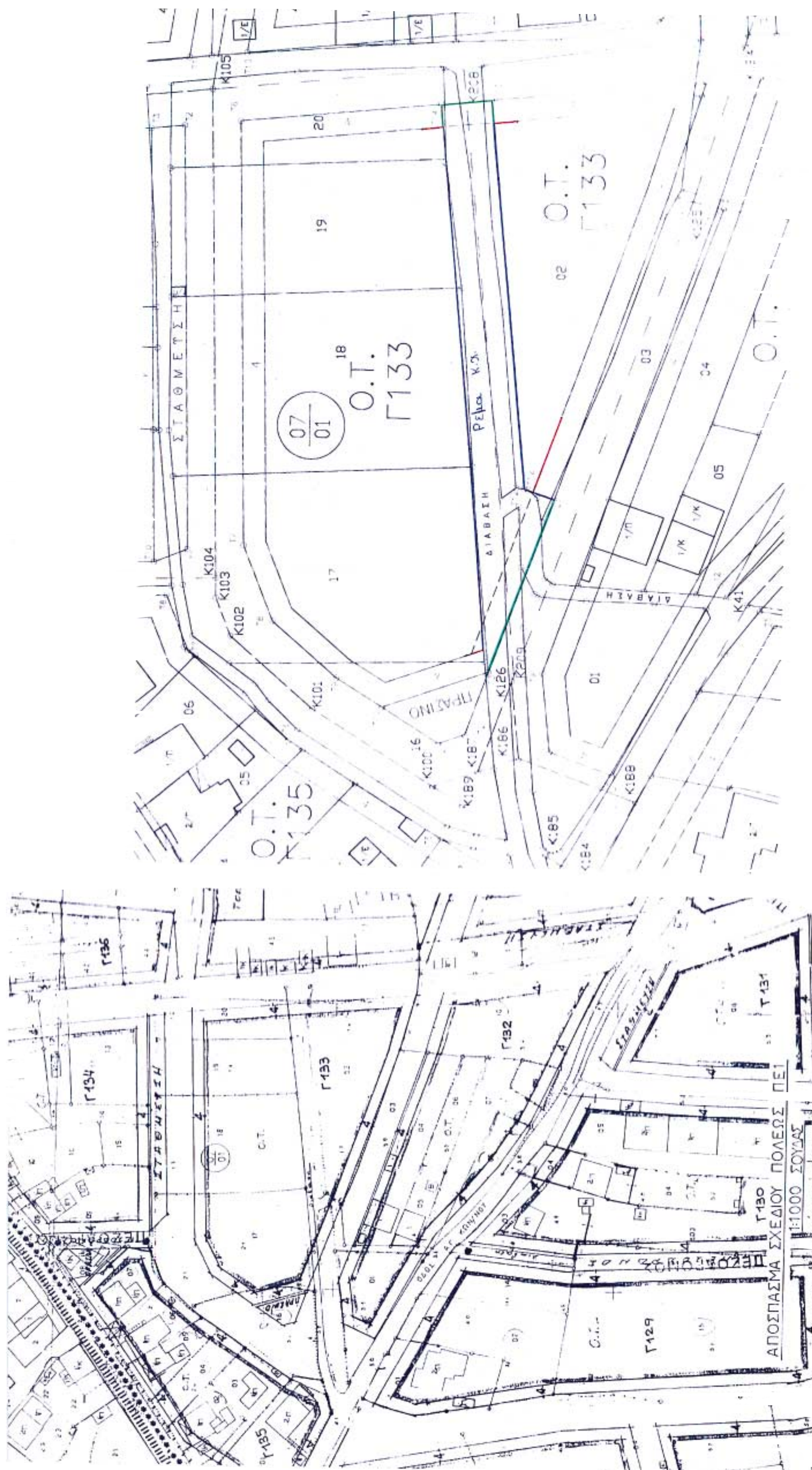
1. Την έγκριση τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σούδας με την οριοθέτηση ρέματος με μπλε γραμμή εντός του ΟΤ.Γ133 στην περιοχή «Πάνω Σούδα» του Δήμου Σούδας όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Π. Εφαρμογών Ν. Αυτ. Χανίων με ημερομηνία 6.3.1998.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

Χανιά, 30 Μαρτίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ


Ο.Τ.
Γ133
07
01
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ
ΔΙΑΒΑΣΗ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΟΥΔΑΣ
1:1000
ΠΕ1
Γ129
Γ130
Γ131
Γ132
Γ134
Γ135
Γ136

ΠΑΝΩ ΣΟΥΔΑ ΠΕ1 ΟΤ Γ123 ΤΟΜΕΑΣ III

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΠΔ 3-9-1993 ΦΕΚ 1101 Δ' 27-9-1993

Ελάχιστο πρόσωπο: 15,00 Μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: 500,00 m^2
Ελάχιστη επιφάνεια κτίσματος: 50,00 m^2
Ελάχιστη πλευρά κτίσματος: 5,00 Μ.
Συντελεστής δομήσεως: 0,60
Ποσοστό καλύψεως: 40%

α/α	κωδικός	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Διεύθυνση
1	070120	Μασαίρας Νικόλαος	Εθν. Βενιζέλου ΣΟΥΔΑ
2	070119	Παπαγεωργίου Βασιλική Παπαγεωργίου Μαρία	
3	070118	Μασαίρας Νικόλαος	Εθν. Βενιζέλου ΣΟΥΔΑ
4	070117	Κωνσταντινίδης Βασίλειος	Τσικαλαριά
5	070116	Γιαννιολάκης Νικόλαος	Γοζονη 7 Χανιά
6	[illegible]	Σκορδίλης Κων/νος Σκορδίλη Μαρία Τσενεμπέης Αντώνιος	Γεωργιούπολη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Χ.Ο.Π. ΝΟΜΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 3/98
ΘΕΜΑ 9ο
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 12-2-98
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 6-3-98
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & Π.Ε.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41 %

εργοδοτης: ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΔΑΣ	
εργο: Τροποποιηση σχεδιου πολεως ΠΕ1 Πανω Σουδα	
θεση: Ο.Τ. Γ133 Πανω Σουδα – Π.Ε.1	
μελετητες: ΞΥΝΙΔΗΣ ΝΙΚ. αρχιτ/των μηχ/κος ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ ΔΗΜ. τοπογραφος μηχ/κος	
θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμος σχεδιου T_1
κλιμακες: 1:500	
χρονος μελετης: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1996	
υπογραφη Το παρόν εκτέθηκε από 13-1-97 έως 23-1-97. Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΟΥΔΑΣ Γ. ΠΕ...	σφραγιδα ΔΗΜΗΤΡΗΣ Λ. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 20915 ΠΛΑΣΤΗΡΑ 33 - ΧΑΝΙΑ - ΤΗΛ. 42.930